

Số: /TB-THADS

Đà Nẵng, ngày tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

Công khai lựa chọn tổ chức, doanh nghiệp thẩm định giá tài sản thanh lý

Căn cứ Luật giá ngày 19/6/2023 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Thông tư số 30/2024/TT-BTC ngày 01/7/2024 của Bộ Tài chính ban hành các chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về quy tắc đạo đức nghề nghiệp thẩm định giá, phạm vi công việc thẩm định giá, cơ sở thẩm định giá, hồ sơ thẩm định giá; Thông tư số 31/2024/TT-BTC ngày 01/7/2024 của Bộ Tài chính ban hành chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về thu thập và phân tích thông tin về tài sản thẩm định giá; Thông tư số 32/2024/TT-BTC ngày 01/7/2024 của Bộ Tài chính ban hành các chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về cách tiếp cận từ thị trường, cách tiếp cận từ chi phí, cách tiếp cận từ thu nhập;

Căn cứ Quyết định số 403/QĐ-BTP ngày 28/01/2026 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc thanh lý tài sản;

Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo lựa chọn tổ chức, doanh nghiệp thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

I. Đơn vị lựa chọn:

- Tên đơn vị: Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.
- Địa chỉ: Số 674 Núi Thành, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng.

II. Tài sản thẩm định giá gồm:

03 (ba) xe ô tô thanh lý được bảo quản tại Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng gồm:

1. Xe ô tô biển kiểm soát: 43E-1557

- Nhãn hiệu: FORD
- Số loại: RANGER
- Biển số đăng ký: 43E-1557
- Số khung: 838741
- Số máy: 1139712
- Nguyên giá: 485.394.739 đồng

- Năm đưa vào sử dụng: 2010

2. Xe ô tô biển kiểm soát: 43A-000.76

- Nhãn hiệu: MITSUBISHI
- Số loại: TRITON
- Biển số đăng ký: 43A-000.76
- Số khung: MMBJNKA40CD000711
- Số máy: 4D56UCCW3999
- Nguyên giá: 562.140.000 đồng
- Năm đưa vào sử dụng: 2012

3. Xe ô tô biển kiểm soát: 92E-0523

- Nhãn hiệu: FORD
- Số loại: RANGER
- Biển số đăng ký: 92E-0523
- Số khung: MNCDSFE10AW839511
- Số máy: WLAT1140620
- Nguyên giá: 439.394.739 đồng
- Năm đưa vào sử dụng: 2010
- Thời gian yêu cầu thẩm định giá: Tháng 3/2026.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.
- Thẩm định viên về giá có năng lực, kinh nghiệm và uy tín hoạt động trong lĩnh vực thẩm định giá tối thiểu 02 năm.
- Có biểu phí thẩm định rõ ràng, công khai, chi phí hợp lý.
- Có cơ sở, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá.
- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và cam kết chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.
- Cung cấp chứng thư theo quy định và chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

IV. Hồ sơ gồm có:

- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực kinh nghiệm.

- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá và Chi phí dịch vụ kèm theo.

V. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 07 ngày làm việc (từ ngày 02/3/2026 đến hết ngày 10/3/2026) kể từ ngày ký thông báo.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ qua đường bưu điện hoặc trực tiếp tại bộ phận Văn thư, Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng, địa chỉ số 674 Núi Thành, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng .

Hết thời hạn nêu trên, Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ đăng ký tham gia và các tiêu chí lựa chọn theo quy định của pháp luật để xem xét, đánh giá và ký kết hợp đồng thẩm định giá; hồ sơ của tổ chức không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả.

Trường hợp có từ 02 (hai) tổ chức đăng ký trở lên, Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng sẽ tổ chức xem xét, đánh giá và lựa chọn tổ chức đáp ứng tiêu chí phù hợp, bảo đảm nguyên tắc khách quan, công khai, minh bạch theo quy định.

Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng trân trọng thông báo./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trưởng THADS (để b/c);
- Các Phó Trưởng THADS (đ/b);
- Trang TTĐT THADS TP Đà Nẵng (để đ/t);
- Lưu: VT, VP.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Mai Văn Sang